

NEWBERRY NEWS

Junio
2016

Empiece El Verano Con Un "Piquero"

Habiéndose terminado exitosamente la renovación general de la piscina que incluía vigas, azulejos, etc., es más atractivo que nunca saltar al agua con un piquero, pero antes de agarrar su traje de baño asegúrese que su pase para la piscina ha sido renovado como es mandatorio todos los años. Cualquier residente que perdió su pase y requiere un duplicado, necesita una identificación que está al día y una foto tamaño pasaporte (más \$5 dólares). 10 pases de visitas cuestan \$30, pero solamente pueden ser comprados en la oficina. También es importante saber que visitas solamente pueden usar la piscina en compañía de un socio y niños menores de 12 años tienen que ser acompañados de un adulto. No se permiten botellas de vidrio, ni comer o fumar en el área de la piscina y trajes de baño adecuados tienen que ser usados para bañarse (ropa de calle no se permite). Es importante que los nadadores pequeños sean vigilados en todo momento y que los bebés de uno a dos años tengan pañales para nadar (calconcitos de goma) cuando están en la piscina. No olviden de siempre ducharse antes de meterse al agua de la piscina y nunca corra o salte al agua en las partes poco profundas. Las horas de piscina son the lunes a viernes de 2-8 y de 12-8 los fines de semana y días festivos. Los patrocinadores tienen que ser respetuosos hacia con las otras personas, es decir, no poner su radio a todo volumen y evitar chocar con personas que nadan en sus líneas como asimismo "hacer payasadas" cerca de otros nadadores. Por favor nótese que los áreas del "deck" y de las parillas no pueden ser reservados de antemano y sólo son disponibles por orden de llegada.

Recordatorio En Cuanto Al Reciclaje

El reciclaje (botellas, cajas de cartón, latas, etc.) tiene que ser puesto al lado de la calle el día **LUNES** y **no el jueves**. La compañía que recoge a la basura **NO** se llevará el reciclaje el día jueves y residentes que desparraman basura en la propiedad, poniendo el reciclaje afuera los jueves, están en violación de los reglamentos. Acuérdense que las bolsas de basura no pueden ser puestos al lado de la calle en la noche anterior al día de su recogida. Tarros de basura vacíos tienen que ser guardados en su lugar usual en la mañana siguiente y nada debiera estar al lado de la calle que no esté amarrado.

"Ni Siquiera..."



Nuevas restricciones pasadas para la calle Greenthorn y áreas previamente anexionados por VDOT han hecho el estacionamiento fuera de Newberry un verdadero "reto." Los estacionamientos designados "overflow" se llenan rapidamente y como es inevitable, residentes se tientan estacionarse en lotes de parqueo reservados o designados para visitas. Esta semana ya se remolcaron siete coches y estamos solamente a lunes. Si necesita estacionarse en el estacionamiento de otra persona (aunque sea por un rato corto), primero consiga el permiso. Luces de emergencia no se consideran como pase universal de estacionamiento. Camiones de remolque pescan a violadores y lo remolcarán sin aviso previo.

OFFICE HOURS: 8:00-4:30 Monday-Friday /Closed 12-1 Phone: 703 430-3099/ E-mail ncaass@aol.com
Emergency pager: 703 282-8859/ Newberryonline.com / Road Runner Towing: 703 450-7555

Carta De Un Vecino Preocupado A Padres De Newberry:

Algunos de Uds. tienen hijos muy amistosos—que no deja de ser una cosa buena. Pero, al mismo tiempo, pueden ser demasiado amistosos y ponerse a riesgo.

Un grupo de varias niñas jóvenes, probablemente de menos de siete años, me saludaron cuando abrí mi puerta, preguntaron si tenía perros, gatos o pájaros, qué estaba llevando en las manos (alimentos) y miraron que tenía en el paquete antes que yo les dijera adiós en buena forma. Pause un momento y piense que podría haber sucedido. Varias niñas jóvenes, sin guardián ni padres a la vista, listas para entrar al departamento de una persona desconocida. Mientras que en mi caso habrían estado totalmente fuera de peligro, no hay manera que lo hubieran podido saber, ya que no me conocían. Padres siempre debieran recordar a sus hijos (niñas y varones) que nunca entren al departamento o carro de una persona extraña salvo que sean acompañado por un adulto que conocen y en que confían. Y si el desconocido trata de atraerlos, es decir que vayan a conocer a su perro, gato, pájaro u otra mascota, la respuesta debiera ser "no" alejándose de la persona desconocida.

Que sus hijos siguen siendo amistosos y dispuestos a confiar en adultos, pero aconséjelos que hay líneas que no deben cruzar para mentenerse fuera de peligro!

Subirse Con El Carro Al PASTO Es Estrictamente Prohibido!



Tiene Preguntas—Reciba Respuestas!
newberryonline.com

Hacer Parilladas En Los Balcones Está Prohibido

Acuérdese que hacer parilladas con llama abierta o guardar estanques de gas propano en los balcones está prohibido.

Fiesta En La Piscina El Día Sábado 16 De Julio

Los niños debieran prepararse para asistir a la fiesta anual que se efectúa en la piscina de 1 a 3 de la tarde con bocadillos y bebidas para todos. Después de un breve intermedio empezará la fiesta para adultos (solamente) alrededor de las 5pm. Viejos favoritos familiares como premios en la puerta, música, comida y bebidas, junto con partidos competitivos de volleyball de agua van a ser parte de la entretención. Los que están interesados en prestar una mano en este evento debieran contactar a la oficina para más información.

Lave A Sus Autos

No tenemos problema que usen "agua de Newberry" para lavar sus carros, pero háganlo responsablemente y no laven los autos de gente ajena. Cuando laven el carro, asegúrense de usar una boquilla en la manguera (la puede obtener en la oficina sin costo alguno) y no desperdicie agua. Recuerde si deja correr el agua por el desagüe, todos pagan por el desperdicio.

Candidato Para La Junta Directiva?

Formar parte de la Junta Directiva de la Asociación es trabajo duro, con largas horas y poca recompensa. Decisiones difíciles pueden resultar en arduas discusiones que no siempre tienen soluciones fáciles. Si Ud. cree que es la persona indicada para el puesto, mándenos un resumen y planee participar en las reuniones cada tercer jueves al mes. Dueños que están bien informados y tienen un papel activo, tienen una ventaja para ser líderes cuando haya una vacante. Las elecciones para el Consejo se llevará a efecto en el mes de octubre, pero todos pueden participar en las reuniones mensuales.

Vigilancia De Vecinos

La Vigilancia de Vecinos de Sterling (SPNW) es nuestra conexión con la oficina del Sheriff del Condado y a veces es la primera línea de defensa que tenemos. SPNW une sus fuerzas con la Asociación de Condos de Newberry para prevenir crímenes, mantener salvo a las familias y para ofrecer un ambiente sano en que todos podemos vivir, trabajar y jugar. Como parte de SPNW, se alienta al vecindario a participar en y disfrutar de una serie de programas designados a informar y preparar residentes de todas edades. Estaremos preparándolos en los siguientes campos: como evitar a robos de automóviles y otros delitos; como disuadir acosos; aplicación de refuerzos del "zoning ordinance;" mantención de rutas seguras desde y hasta la casa, al trabajo y a la escuela; y el sistema rápido de reportaje de la Oficina del Sheriff via fono, text y app móviles. Para más información o para ofrecerse de voluntario, póngase en contacto con Fareed Eways at fareedeways@gmail.com o síganos en Facebook@sterlingparkneighborhoodwatch.

Tomamos Orgullo De Vivir En Una Localidad Excelente

No Se Permiten Discinas En El Patio Interior!

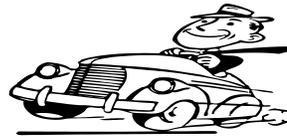
Toma más de 300,000 galones de agua para llenar nuestra piscina, así que no hay agua extra para llenar la suya. Lo sentimos, pero no están permitidas piscinas en el patio interior.

Recordatorios En Cuanto A Las Mascotas

1. Siempre tenga a sus perros amarrados en forma segura cuando los camina al exterior.
2. Recoga y disponga del desperdicio en forma responsable.
3. Tenga a las mascotas licenciadas y vacunadas.
Falta de adherir a las ordenanzas para mascotas de Loudoun County puede resultar en una multa de \$250 por cada ocurrencia.

"Villa Decks"

El ingeniero está trabajando por el momento en el diseño de los planes para los nuevos "decks" y debiera estar terminándolos en las próximas semanas. Esperamos que el reemplazo de los "decks" comenzará en un futuro cercano. Manténgase al tanto de noticias que informarán a los residentes de más detalles relacionados con este proyecto mayor.



Vaya Más Despacio Y Baje El Volumen De La Música

Reparaciones De Vehículos, Que Es Aceptable Y Que No Lo Es

Le regla de oro es - si lo puede hacer con cuidado, **sin** dejar el vehículo desarmado, dejando las partes esparcidas por todos los lados, derramando líquidos, dañando al asfalto o haciendo ruido innecesario, probablemente está "ok" trabajar en el carro. Si no puede evitar todo esto, los trabajos tienen que hacerse en otra parte.

El Que Ensucia Sitios Públicos No Está Bienvenido

Imagínesse que lo vengán a ver amigos a su casa que con indiferencia botan su basura en el piso? Esto suena disparatado, pero aquí sucede diariamente en nuestros patios, calles, lugares de estacionamiento y veredas. Los padres necesitan reforzar en los hijos la importancia de no botar basura. Residentes necesitan realizar que botando basura en cualquier parte significa que otros la tienen que recoger y adivine quien termina de pagar? Todos! Nuestros agradecimientos especiales para los que han trabajado duro recogiendo la basura de "los que ensucian sitios públicos." Esperamos que dentro de poco estos serán una raza extinta!

3 Nuestros mejores deseos para una temporada de verano estupenda!!